

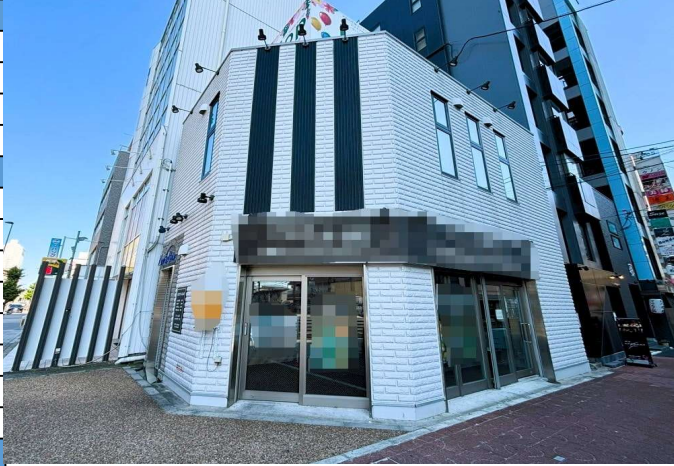
※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

阪神線 尼崎駅 6分

阪神尼崎駅前、1階角地で視認性◎！スイーツテイクアウト店居抜き！
 内装美麗で営業年数1年以内！
 是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	ケンズビル		
所在地	兵庫県尼崎市昭和通4-126		
階数	1階	坪数	約12.24坪
【経済条件】表示価格全て税別			
賃料	220,000円	管理費	10,000円
看板使用料	-		
保証金	2ヶ月分	償却	-
礼金	4ヶ月分	企画料	-
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	相談
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	-	更新事務手数料	-



店舗情報

前業態	テイクアウト	営業年数	0.5年間
閉店理由	事業撤退	引渡時期	相談

インフラ状況

ガス容量	4号	水道容量	0
電灯	120A	動力	120A

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
 ※現在営業中店舗のため、情報の取り扱いに注意。
 (引渡し等の詳細についてはお問合せください。)



店舗ナビ株式会社

〒150-0012
 東京都渋谷区広尾1-1-39
 恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6427-1827
 FAX:03-6416-4143
 携帯:080-5452-6795

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料

負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様

代理